

Huis te huur

Avenue des Tarins 12 1950 Kraainem

€ 3.250

🚗 3

🚿 2

🏠 180 m²

📏 750 m²

🌳 850 m²

🌳 18 m²



Beschrijving

Prachtige woning in “Anglo-Normandische stijl” met een bewoonbare oppervlakte van +/- 180m2, op een grond van 8,5 are. Dit charmante huis bestaat uit een inkomhal met apart toilet, een woonkamer en eetkamer met veel lichtinval van +/- 38m2 met gashaard, die uitgaat op een open volledig ingerichte keuken met bijkeuken en toegang tot het terras en de fantastische tuin. Op de 1ste verdieping: 2 slaapkamers van +/-17m2, beide met ingebouwde kasten, badkamer met bad en aparte douche. Op de 2de verdieping, master bedroom van +/- 19m2 met ingebouwde kasten, 2de badkamer met bad, aparte douche en toilet. Gesloten garage, 1 buiten staanplaats. Ideaal gelegen in een groene residentiële wijk, dichtbij het openbaar vervoer (bus, metro Kraainem) en de internationale scholen (Amerikaanse, Europese en Duitse school). Vrij op 01/07/2025. Liefde op het eerste gezicht gegarandeerd!

Details

Algemene info

Bouwjaar
2020

Staat
Nieuw

Bebouwing
Halfopen

Verdiepingen
2

Tuin
750 m²

Terras 1
18 m²

Garage
Ja

Parkings buiten
1

Parkings binnen
1

Indeling

Woonkamer
38 m²

Keuken
Ja (VS volledig geïnstalleerd)

Slaapkamer 1
19 m²

Slaapkamer 2
17 m²

Slaapkamer 3
17 m²

Toiletten
3

Kelder
Ja

Wasplaats
Ja

In de nabijheid

Buurt
Residentiële wijk

Afmetingen

Grondoppervlakte
850 m²

Bewoonbare oppervlakte
180 m²

Comfort

Handicapvriendelijk
Nee

Lift
Nee

Zwembad
Nee

Energie

EPC
215 kWh/m²

Type beglazing
Thermische onderbreking

Elektriciteitskeuring
Ja, conform

Type verwarming
Gas

Verwarming
Individueel

Financieel

Prijs
€ 3.250 per maand

Referentie
Tarins 12

Ter beschikking stelling
01 juli 2025