

Duplex te koop

Kouterweg 8 16 1930 Zaventem

€ 359.000

 2  1  90 m²  6 m²



Beschrijving

Centrum Zaventem - Duplex appartement van +/- 92m2 gelegen in een rustige residentiële straat op wandelafstand van het park en het centrum (winkels, treinstation...) bestaande uit een inkomhal met toilet, woonkamer van +/- 28m2, ingerichte keuken, berging/wasruimte, terras van +/- 6m2, 2 ruime slaapkamers waarvan één met balkon en één met terras, grote badkamer met ligbad en douche en ruime bergzolder met Velux. Kelder en staanplaats in de garage inbegrepen in de prijs. EPC B - Elektriciteit conform.

Details

Algemene info

Bouwjaar
2005

Staat
Goede staat

Bebouwing
Gesloten

Verdieping
1

Terrassen
2

Terras 1
6 m²

Parking binnen
Ja

Parkings binnen
1

Indeling

Woonkamer
28 m²

Keuken
Ja (geïnstalleerd)

Slaapkamer 1
19 m²

Slaapkamer 2
14 m²

Badkamer
douche en ligbad

Toiletten
2

Kelder
Ja

Wasplaats
Ja

In de nabijheid

Buurt
Woonkern

Winkels nabij
Ja

School nabij
Ja

Openbaar vervoer nabij
Ja

Afmetingen

Bewoonbare oppervlakte
90 m²

Comfort

Handicapvriendelijk
Nee

Parlofoon
Ja

Videofoon
Ja

Lift
Ja

Gepantserde deur
Ja

Zwembad
Nee

Energie

EPC
132 kWh/m²

Type beglazing
Thermische onderbreking

Ramen
Pvc

Elektriciteitskeuring
Ja, conform

Type verwarming
Gas

Verwarming
Individueel

Financieel

Prijs
€ 359.000

Kadastraal inkomen
€ 1.149

Onroerende voorheffing
€ 78.042

Onder BTW stelsel
Nee

Referentie
Kouterweg

Ter beschikking stelling
Vanaf akte

Ruimtelijke ordening

Bestemming
Niet meegedeeld

Bouwvergunning
Niet meegedeeld

Dagvaarding
Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning
Niet meegedeeld

Voorkooprecht
Niet meegedeeld

O-peil
Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied