

Duplex te koop

Jozef de Keyzerstraat 1970 Wezembeek-Oppem

€ 522.692

 3

 159 m²

 11 m²



Beschrijving

Duplex-appartement op de 2de en 3de verdieping van Residentie Barolo, bestaande uit een inkomhal met ruimte voor vestiaire, toilet, leefruimte met open ingerichte keuken en toegang tot een ruim terras zuidoost gericht terras, apart bureau en bergruimte. Op de verdieping: 3 slaapkamers, waarvan een master bedroom met ensuite badkamer, een slaapkamer met ensuite douchekamer, een 3de slaapkamer en een apart douchekamer en toilet. Ideale ligging in het centrum en op wandelafstand van tramhalte 39, winkels, scholen, net over het gemeentelijk park. Parking en kelder beschikbaar!

Details

Algemene info

Bouwjaar
2024

Staat
Nieuw

Bebouwing
Gesloten

Verdieping
2

Terrassen
1

Terras 1
11 m²
zuidoosten

Garage
Ja

Parking binnen
Ja

Indeling

Keuken
Ja (VS volledig geïnstalleerd)

Slaapkamer 1
17 m²

Slaapkamer 2
17 m²

Slaapkamer 3
13 m²

Badkamer
alle comfort

Douchekamers
2

Toiletten
1

Wasplaats
Ja

In de nabijheid

Buurt
Centraal

Winkels op
10 m

School op
10 m

Openbaar vervoer op
150 m

Autosnelweg op
1.000 m

Afmetingen

Bewoonbare oppervlakte
159 m²

Comfort

Handicapvriendelijk
Nee

Videofoon
Ja

Lift
Ja

Zwembad
Nee

Energie

Type beglazing
Thermische onderbreking

Ramen
Aluminium

Type verwarming
Condensatie

Verwarming
Individueel

Financieel

Prijs
€ 522.692

Onder BTW stelsel
Ja

Referentie
Appartement A21

Ter beschikking stelling
Bij oplevering
01 september 2025

Ruimtelijke ordening

Bestemming
Niet meegedeeld

Bouwvergunning
Ja

Dagvaarding
Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning
Niet meegedeeld

Voorkooprecht
Niet meegedeeld

O-peil
**Niet gelegen in een
overstromingsgevoelig gebied**