Keystones

www.keystones.be

T 02 791 69 00
E info@keystones.be

Appartement te koop

Roodebeeklaan 78A 1030 Schaarbeek

€ 298.000

2 | 1 | 78 m²











Beschrijving

Buurt Plasky/Diamant/Reyers - Instapklaar appartement op de 1ste verdieping van een goed onderhouden gebouw met lift bestaande uit een inkomhal, leefruimte met ingerichte keuken, douchekamer, apart toilet, berging met aansluitingen voor wasmachine en droogkast, 2 ruime slaapkamers gelegen aan de rustige groene achterzijde van het gebouw. Ondergrondse parking inbegrepen in de prijs. Het appartement werd steeds vlot verhuurd maar is ook perfect voor eigen bewoning. Momenteel vrij van gebruik. Zeer centrale locatie op wandelafstand van winkels (Carrefour/Colruyt op 1/2 min.) en openbaar vervoer (tram Diamant op 1 min.) en vlakbij de autosnelweg (E40) richting Brussels Airport, NATO, Leuven etc... Dubbele beglazing, elektrische verwarming met nieuwe convectoren, elektriciteit conform. Uitstekende prijs/kwaliteit - enkele simulatiebeelden werden toegevoegd ter inspiratie!

Details

Algemene info

Bouwjaar
2007
Staat
Goede staat
Bebouwing
Gesloten
Garage
Ja
Parking binnen
Ja
Parkings binnen
1

Indeling

Keuken
Ja (VS geïnstalleerd)

Badkamer
douche
Toiletten
1

Kelder
Nee

In de nabijheid

Buurt
Centraal

Afmetingen

Bewoonbare oppervlakte
78 m²

Comfort

Handicapvriendelijk
Nee
Parlofoon
Ja
Lift
Ja

Energie

EPC
169 kWh/m²
Ramen
Pvc
Elektriciteitskeuring
Ja, conform
Type verwarming
Elektrisch
Verwarming
Individueel

Financieel

Prijs
€ 298.000
Kadastraal inkomen
€ 1.221
Onder BTW stelsel
Nee
Referentie
Roodebeek
Ter beschikking stelling
Vanaf akte

Ruimtelijke ordening

Bestemming
Niet meegedeeld
Bouwvergunning
Niet meegedeeld
Dagvaarding
Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning
Niet meegedeeld
Voorkooprecht
Niet meegedeeld