

Appartement te koop

Clos de la Pastourelle 15 25 1140 Evere

€ 219.000

 1  1  60 m²  4 m²



Beschrijving

GENEVE/DUNANT - Op de 5e verdieping van een gebouw met lift, aangenaam appartement met veel lichtinval bestaande uit een ruime inkomhal, leefruimte met open keuken (+/-30m2) en toegang tot terras (+/-4m2) en berging met aansluiting voor wasmachine en droogkast, slaapkamer (+/-12m2) badkamer met douche in bad en wastafel, apart toilet, kelder. Staanplaats in supplement (25.000€). Elektriciteit conform, PEB D, huurverplichting. Een aanrader!

Details

Algemene info

Bouwjaar
2000
Staat
Goede staat
Verdieping
5
Verdiepingen
5
Terrassen
1
Terras 1
4 m²
zuidoosten
Garage
Ja
Parkings binnen
1

Indeling

Woonkamer
30 m²
Keuken
Ja (VS geïnstalleerd)

Slaapkamer 1
12 m²

Badkamer
douche in bad
Toiletten
1

Kelder
Ja
Wasplaats
Ja

In de nabijheid

Buurt
Vrij zicht
Winkels op
50 m
School nabij
Ja
Autosnelweg op
5.000 m

Afmetingen

Bewoonbare oppervlakte
60 m²
Oppervlakte hoofdgebouw
65 m²

Comfort

Huisdieren toegelaten
Ja
Handicapvriendelijk
Ja
Lift
Ja
Zwembad
Nee

Energie

EPC
188 kWh/m²
CO2 uitstoot
37kg CO2/m²
Ramen
Hout
Elektriciteitskeuring
Ja, conform
Type verwarming
Gas
Verwarming
Collectief

Financieel

Prijs
€ 219.000
Kadastraal inkomen
€ 1.149
Geïndexeerd kad. inkomen
€ 2.501
Kosten
€ 170 per maand
Onroerende voorheffing
€ 1.529
Referentie
Pastourelle 15/25
Ter beschikking stelling
Mits inachtneming huurders

Ruimtelijke ordening

Bestemming
Niet meegedeeld
Bouwvergunning
Niet meegedeeld
Dagvaarding
Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning
Niet meegedeeld
Voorkooprecht
Niet meegedeeld
O-peil
**Niet gelegen in een
overstromingsgevoelig gebied**