

Maison à vendre

Steenweg op Drogenbos 254 1620 Drogenbos

€ 397.000



5



2



291 m²



630 m²



Déscripiton

MAISON UNIFAMILIALE A RENOVER sur un terrain de 6a30ca orienté sud comprenant un hall d'entrée spacieux avec un garage de chaque côté, un garage est adapté pour des voitures, l'autre est étroit et adapté pour des vélos, etc. Grandes caves donnant accès au jardin. A l'étage : très bel espace de vie avec parquet d'origine, cuisine spacieuse avec grande terrasse ensoleillée qui donne également accès au jardin par un escalier. 4 chambres spacieuses et une chambre mansardée, 2 salles de bains. Joli jardin orienté sud. La propriété dispose partiellement du double vitrage et d'une chaudière au gaz (sans condensation), l'électricité n'est pas conforme. Cette maison spacieuse d'une surface totale de presque 300m2 offre un magnifique potentiel pour ceux qui n'ont pas peur d'un projet de rénovation en profondeur et est située à côté d'une école, à proximité des commerces et des transports publics.

Détails

Informations générales

Etat
à rénover
Type de construction
2 façades
Jardin
Oui
Orientation de la façade arrière
Sud
Garage
Oui
Parking intérieur
Oui

Aménagement

Cuisine
Oui
Salle de bain
non-équipée
Cave
Oui
Buanderie
Oui
Grenier
Oui

à proximité

Commerces à proximité
Oui
École à proximité
Oui
Transports publics à proximité
Oui

Dimensions

Superficie terrain
630 m²
Surface habitable
291 m²

Confort

Mobilité réduite
Non
Ascenseur
Non
Piscine
Non

énergie

PEB
416 kWh/m²
Type de chauffage
Gaz (chau. centr.)
Chauffage
Individuel

Conditions financières

Prix
€ 397.000
Revenu cadastral
€ 1.296
Référence
Drogenbos 254
Disponible
à l'acte

Aménagement du territoire

Affectation
Non communiqué
Permis de bâtir
Non communiqué
Intimation en justice
Non communiqué
Permis de lotir
Non communiqué
Droit de préemption
Non communiqué