

### Maison à louer

Steenput 34 1933 Sterrebeek

2    1    120 m<sup>2</sup>    100 m<sup>2</sup>    250 m<sup>2</sup>    10 m<sup>2</sup>    1

€ 1.450



# Déscripiton

Maison de charme (3 façades) de +/- 120m<sup>2</sup>, Sterrebeek - limite Wezembeek-Oppem, idéalement située dans un quartier résidentiel, à proximité de toutes les facilités (commerces, forêt, écoles internationales (Américaine, Allemande, BSB) et transports (tram 39 Montgomery)). La maison se compose d'un hall d'entrée avec toilette séparée, séjour lumineux de +/- 20m<sup>2</sup>, salle à manger séparée de +/- 10m<sup>2</sup> qui communique avec une cuisine entièrement équipée et accès au jardin. A l'étage, 2 chambres (+/-20m<sup>2</sup> et +/-10m<sup>2</sup>) dont une avec un petit dressing, 1 salle de bains avec baignoire/douche, toilette et 2 lavabos sur meuble. Garage 1 voiture et jardin.

## Détails

### Informations générales

Année de construction

**1958**

Etat

**Bon état**

Type de construction

**3 façades**

etages

**2**

Jardin

**100 m<sup>2</sup>**

Terrasse 1

**10 m<sup>2</sup>**

Garage

**Oui**

Garages

**1**

Parkings extérieur

**1**

### Aménagement

Cuisine

**Super-équipée**

Chambre 1

**20 m<sup>2</sup>**

Chambre 2

**11 m<sup>2</sup>**

Salles de douches

**1**

Toilettes

**2**

### à proximité

Environnement

**Résidentiel**

### Dimensions

Superficie terrain

**250 m<sup>2</sup>**

Surface habitable

**120 m<sup>2</sup>**

### Confort

Mobilité réduite

**Non**

Ascenseur

**Non**

Piscine

**Non**

### énergie

PEB

**466 kWh/m<sup>2</sup>**

Type de chauffage

**Gaz**

### Conditions financières

Prix

**€ 1.450 par mois**

Référence

**Steenput 34**

Disponible

**01 janvier 2026**