







Maison à louer

Avenue des Tarins 12 1950 Kraainem

€ 2.975

 3  2  180 m²  750 m²  850 m²  18 m²



Déscripiton

Magnifique maison style "Anglo-Normand" de +/-180 m2 sur un vaste terrain de 8a50, idéalement située à proximité des transports (bus), metro Kraainem et des écoles internationales (américaine, allemande et européenne). Cette maison de charme se compose d'un hall d'entrée avec toilette séparée, office ou bureau, séjour et salle à manger de +/-38m2 avec cheminée au gaz, cuisine ouverte super équipée avec accès à une belle terrasse et très beau jardin d'une belle profondeur. A l'étage, 2 chambres de +/-17m2 chacune avec placard intégré, salle de bains avec baignoire et douche séparée. Au 2ème étage, suite parentale avec placard intégré, 2ème salle de bains avec baignoire, douche séparée et toilette. Garage fermé et emplacement extérieur. Caves, buanderie. A voir! Libre 01/07/2025. Coup de coeur assuré.

Détails

Informations générales

Année de construction
2020

Etat
Neuf

Type de construction
3 façades

etages
2

Jardin
750 m²

Terrasse 1
18 m²

Garage
Oui

Parkings extérieur
1

Parkings intérieur
1

Aménagement

Salle de séjour
38 m²

Cuisine
Oui (amer. super-équipée)

Chambre 1
19 m²

Chambre 2
17 m²

Chambre 3
17 m²

Toilettes
3

Cave
Oui

Buanderie
Oui

à proximité

Environnement
Résidentiel

Dimensions

Superficie terrain
850 m²

Surface habitable
180 m²

Confort

Mobilité réduite
Non

Ascenseur
Non

Piscine
Non

énergie

PEB
215 kWh/m²

Type de vitrage
Isol. thermique

Certificat d'électricité
Oui, conforme

Type de chauffage
Gaz

Chauffage
Individuel

Conditions financières

Prix
€ 2.975 par mois

Référence
Tarins 12

Disponible
01 juillet 2025