Keystones

www.keystones.be

T 02 791 69 00
E info@keystones.be

Duplex à vendre

Jozef de Keyzerstraat 1970 Wezembeek-Oppem

€ 522.692

3 | 159 m² | 11 m²

Déscripiton

Appartement-duplex au 2ème et 3ème étage de la Résidence Barolo, comprenant un hall d'entrée avec espace pour vestiaire, toilette, espace de vie avec cuisine ouverte équipée et accès à une spacieuse terrasse orientée sud-est, bureau séparé et buanderie. A l'étage : 3 chambres, dont une master avec salle de bain attenante, une chambre avec salle de douche attenante, une 3ème chambre et une salle de douche et toilette séparées. Situation idéale au centre de la commune et à proximité immédiate de l'arrêt de tram 39, des commerces, des écoles, juste en face du parc municipal. Parking et cave disponibles !

Détails

Informations générales

Année de construction
2024
Etat
Neuf
Type de construction
2 façades
Étage
2
Terrasses
1
Terrasse 1
11 m²
sud-est
Garage
Oui
Parking intérieur
Oui

Aménagement

Cuisine
Oui (amer. super-équipée)

Chambre 1
17 m²
Chambre 2
17 m²
Chambre 3
13 m²

Salle de bain
tout confort
Salles de douches
2
Toilettes
1

Buanderie
Oui

à proximité

Environnement
Central
Commerces à
10 m
École à
10 m
Transports publics à
150 m
1.000 m

Dimensions

Surface habitable
159 m²

Confort

Mobilité réduite
Non
Vidéophone
Oui
Ascenseur
Oui
Piscine
Non

énergie

Type de vitrage
Isol. thermique
Fenêtres
Aluminium
Type de chauffage
Condensation
Chauffage
Individuel

Conditions financières

Prix
€ 522.692
Sous régime TVA
Oui
Référence
Appartement A21
Disponible
à la livraison
01 septembre 2025

Aménagement du territoire

Affectation
Non communiqué
Permis de bâtir
Oui
Intimation en justice
Non communiqué
Permis de lotir
Non communiqué
Droit de préemption
Non communiqué
Zone inondable
pas situé en zone inondable