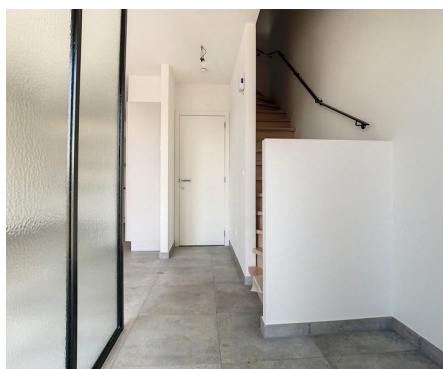


Duplex à louer

Du Roy de Blicquy laan 5E 1933 Sterrebeek

€ 1.390

 2  1  92 m²  8 m²



Déscripiton

Golf de Sterrebeek (The National) - A la limite avec Tervuren. Dans un site exceptionnel, alliant nature préservée et architecture contemporaine, nous vous proposons un beau duplex de +/- 92m2. L'appartement avec des belles finitions, se compose d'un hall d'entrée, vestiaire et toilette d'invité, séjour de +/- 25m2 avec vue imprenable et accès à une terrasse de +/-8m2 orientée Ouest, cuisine ouverte super équipée, buanderie, 2 chambres dont une avec accès à la terrasse privée (+/-12,5m2, +/-12,5m2), salle de douche avec double lavabo sur meuble et douche, toilette séparée. videophone, cave, emplacement de parking pour 100€/mois, emplacement pour 2 vélos. Provision pour charges communes: 150€/mois. Le domaine du Golf offre un cadre de vie d'exception à 2 pas de toutes les facilités (commerces, centre de fitness avec piscine intérieure et extérieure, écoles internationales (Américaine, Allemande, BSB)) et des transports en commun (tram 39 Montgomery). Proche de la capitale, Sterea offre un cadre de vie vraiment unique. Luminaires, tringles et une armoire encastrée seront installés. Libre immédiatement!

Détails

Informations générales

Année de construction
2023
Etat
Excellent état
Type de construction
2 façades
etages
2
Terrasses
2
Terrasse 1
8 m²
ouest
Parkings intérieur
1

Aménagement

Salle de séjour
25 m²
Cuisine
Oui (amer. équipée)

Chambre 1
13 m²
Chambre 2
13 m²

Salle de bain
douche
Toilettes
2

Cave
Oui
Buanderie
Oui

à proximité

Environnement
Central
Commerces à
500 m
École à
1.000 m
Transports publics à
800 m
Transports publics à proximité
Oui

Dimensions

Surface habitable
92 m²

Confort

Mobilité réduite
Non
Vidéophone
Oui
Ascenseur
Oui
Piscine
Non

énergie

Fenêtres
Pvc
Certificat d'électricité
Oui, conforme
Type de chauffage
Gaz
Chauffage
Chauffage partiel au sol

Conditions financières

Prix
€ 1.390 par mois
Charges
€ 150 par mois
Référence
Blicquy5E
Disponible
01 mars 2025

Aménagement du territoire

Zone inondable
pas situé en zone inondable