

Appartement exceptionnel à louer

Du Roy de Blicquy laan 25 21 1933 Sterrebeek

€ 2.650

 3  2  200 m²  22 m²



Déscripiton

Golf de Sterrebeek (The National) - Dans un site exceptionnel, alliant nature préservée et architecture contemporaine, nous vous proposons un appartement duplex haut de gamme récent de +/- 200m2. L'appartement se compose d'un vestiaire et toilette invités, vaste séjour de +/- 50m2 avec cheminée au gaz et accès à une première terrasse spacieuse de +/-18m2 orientée plein sud, cuisine ouverte super équipée, buanderie séparée, chambre 1 de +/-19m2, chambre 2 de +/-12m2, salle de bains 1. A l'étage, chambre parentale de +/-24m2 avec accès à une 2ème terrasse de +/-22m2 avec vue imprenable sur le Golf, dressing, salle de bains attenante avec baignoire, douche séparée et toilette. Chauffage individuel au gaz, vidéophone, garage fermé dans l'immeuble pour 2 voitures (borne de recharge), cave très spacieuse. Le domaine du Golf est totalement privatif et sécurisé et offre un cadre de vie d'exception à 2 pas de toutes les facilités (commerces, forêt, écoles internationales (Américaine, Allemande, BSB) et transports (tram 39 Montgomery). Libre à partir du 15/07/2026 !

Détails

Informations générales

Année de construction

2020

Etat

Neuf

Type de construction

3 façades

Étage

2

etages

3

Terrasses

2

Terrasse 1

22 m²

sud

Garage

Oui

Parking intérieur

Oui

Parkings intérieur

2

Aménagement

Cuisine

Amer. super-équipée

Chambre 1

22 m²

Chambre 2

19 m²

Chambre 3

12 m²

Salle de bain

douche et bain

Salles de douches

1

Toilettes

3

Cave

Oui

Buanderie

Oui

à proximité

Environnement

Golf

Dimensions

Surface habitable

200 m²

Confort

Mobilité réduite

Oui

Vidéophone

Oui

Ascenseur

Oui

Piscine

Non

énergie

PEB

49 kWh/m²

Fenêtres

Aluminium

Certificat d'électricité

Oui, conforme

Type de chauffage

Chauffage au sol

Chauffage

Individuel

Conditions financières

Prix

€ 2.650 par mois

Charges

€ 320 par mois

Référence

Blicquy 25/21

Disponible

15 juillet 2026

Aménagement du territoire

Zone inondable

pas situé en zone inondable