




Appartement à vendre

Avenue Constant Montald 70 6 1200 Woluwe-Saint-Lambert

€ 248.000

 1  1  52 m²



Déscripiton

Quartier Gribaumont - Bel appartement récemment rénové (2022) de +/-52m2, situé au 2ème étage d'un petit immeuble sans ascenseur, composé d'un hall d'entrée avec vestiaire et wc invités, séjour de +/-25m2 avec cuisine semi-ouverte totalement équipée, local de rangement avec boiler électrique, 1 chambre de +/-11m2 avec salle de douche attenante. Châssis double vitrage, 2 caves aux sous-sols et mansarde de +/-8m2 au 4ème étage. Proche des transports en commun et à distance à pied des commerces - A voir sans tarder!

Détails

Informations générales

Année de construction
1951
Rénovation
2022
Etat
Excellent état
Type de construction
2 façades
Étage
2
etages
4
Parking intérieur
Non

Aménagement

Salle de séjour
20 m²
Cuisine
équipée

Chambre 1
11 m²

Salle de bain
douche
Salles de douches
1
Toilettes
1

Cave
Oui

à proximité

Environnement
Commerce
Commerces à
300 m
Transports publics à
100 m
Transports publics à proximité
Oui
Centre sportif à
300 m

Dimensions

Surface habitable
52 m²
Surface bâtiment principal
50 m²

Confort

Mobilité réduite
Non
Ascenseur
Non
Piscine
Non

énergie

PEB
357 kWh/m²
Certificat d'électricité
Oui, conforme
Type de chauffage
Electrique

Conditions financières

Prix
€ 248.000
Référence
Montald 70/6
Disponible
En fonct. du locataire

Aménagement du territoire

Affectation
Non communiqué
Permis de bâtir
Non communiqué
Intimation en justice
Non communiqué
Permis de lotir
Non communiqué
Droit de préemption
Non communiqué