

Appartement à vendre

Chaussée d'Haecht 2046-2050 1130 Haren

€ 289.827

2 1 96 m² 19 m² 1



Déscripiton

Résidence Nateau (Haren, à 2 pas de Diegem) - Situation idéale à proximité des grands axes de communication, de l'OTAN, des magasins et d'écoles. Spacieux appartement comprenant un grand séjour ouvert sur une cuisine équipée et une grande terrasse, 2 chambres donnant sur une seconde terrasse, salle de bains avec baignoire et douche, hall d'entrée, buanderie, garage fermé au sous-sol. Appartement neuf répondant à toutes les nouvelles normes énergétiques. Vente sous le régime de la TVA. L'appartement est actuellement loué (bail d'un an). D'autres appartements dans la même résidence sont disponibles. Idéal pour investisseurs (rendement allant de 2,57% à 3,13%). N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations !

Détails

Informations générales

Année de construction
2019

Etat
Excellent état

Type de construction
2 façades

Étage
3

etages
3

Terrasses
2

Terrasse 1
19 m²

Garage
Oui

Garages
1

Aménagement

Cuisine
Super-équipée

Salle de bain
douche et bain

Toilettes
1

Buanderie
Oui

à proximité

Environnement
Central

Commerces à proximité
Oui

École à proximité
Oui

Transports publics à proximité
Oui

Dimensions

Surface habitable
96 m²

Confort

Mobilité réduite
Non

Parlophone
Oui

Ascenseur
Oui

Piscine
Non

énergie

Type de vitrage
Isol. thermique et acoustique

Fenêtres
Aluminium

Certificat d'électricité
Oui, conforme

Type de chauffage
Condensation

Chauffage
Individuel

Conditions financières

Prix
€ 289.827

Référence
Nateau

Disponible
à convenir

Aménagement du territoire

Affectation
Non communiqué

Permis de bâtir
Non communiqué

Intimation en justice
Non communiqué

Permis de lotir
Non communiqué

Droit de préemption
Non communiqué

Zone inondable
pas situé en zone inondable