Keystones

www.keystones.be

T 02 791 69 00
E info@keystones.be

Appartement à vendre

Clos de la Pastourelle 15 25 1140 Evere

€ 219.000

1 | 1 | 60 m² | 4 m²

Déscripiton

GENEVE-DUNANT - Au 5ème étage d'un immeuble avec ascenseur, appartement lumineux comprenant un hall d'entrée spacieux, séjour avec cuisine ouverte de +/-30m2 et accès à la terrasse (+/-4m2) et à un espace de rangement/buanderie avec raccordements machine à linge et séchoir, chambre de +/-12m2, salle de bains avec douche dans baignoire et meuble lavabo, toilette séparée, cave en sous-sols. Emplacement de parking en supplément (25.000€) - Conformité électrique, PEB D, obligation locative à respecter - A voir sans tarder !

Détails

Informations générales

Année de construction
2000
Etat
Bon état
Étage
5
etages
5
Terrasses
1
Terrasse 1
4 m²
sud-est
Garage
Oui
Parkings intérieur
1

Aménagement

Salle de séjour
30 m²
Cuisine
Oui (amer. équipée)

Chambre 1
12 m²

Salle de bain
douche dans le bain
Toilettes
1

Cave
Oui
Buanderie
Oui

à proximité

Environnement
Vue dégagée
Commerces à
50 m
École à proximité
Oui
5.000 m

Dimensions

Surface habitable
60 m²
Surface bâtiment principal
65 m²

Confort

Animaux domestiques
Oui
Mobilité réduite
Oui
Ascenseur
Oui
Piscine
Non

énergie

PEB
188 kWh/m²
Emission co2
37kg CO2/m²
Fenêtres
Bois
Certificat d'électricité
Oui, conforme
Type de chauffage
Gaz
Chauffage
Collectif

Conditions financières

Prix
€ 219.000
Revenu cadastral
€ 1.149
Revenu cadastral indexé
€ 2.501
Charges
€ 170 par mois
Précompte immobilier
€ 1.529
Référence
Pastourelle 15/25
Disponible
En fonct. du locataire

Aménagement du territoire

Affectation
Non communiqué
Permis de bâtir
Non communiqué
Intimation en justice
Non communiqué
Permis de lotir
Non communiqué
Droit de préemption
Non communiqué
Zone inondable
pas situé en zone inondable