

Appartement à louer

Clos Amanda Stassart 2 11 1200 Woluwe-Saint-Lambert

€ 1.350

 1  1  74 m²  8 m²



Déscripiton

PROMENADE VERTE-STADE FALLON - Dans un clos privatif en îlot intérieur, magnifique appartement récent de +/-74m2 (AC 2021) situé au 3ème étage d'un immeuble avec ascenseur, composé d'un hall d'entrée, séjour spacieux et très lumineux de +/-34m2 avec cuisine ouverte entièrement équipée et accès à la terrasse de +/-8m2 orientée Est, wc invités, 1 chambre de +/-14m2, salle de douche, buanderie/local technique avec ventilation double flux et raccordement machine à linge et séchoir, cave et emplacement de parking aux sous-sols. Provision mensuelle pour charges communes : 175€ (eau chaude et chauffage compris). A voir sans tarder !

Détails

Informations générales

Année de construction

2021

Étage

3

etages

5

Terrasses

1

Terrasse 1

8 m²

est

Parking intérieur

Oui

Parkings intérieur

1

Aménagement

Salle de séjour

34 m²

Cuisine

Oui (amer. super-équipée)

Chambre 1

14 m²

Salle de bain

douche

Salles de douches

1

Toilettes

1

Cave

Oui

Buanderie

Oui

à proximité

Environnement

Vue dégagée

Commerces à

200 m

École à proximité

Oui

4.000 m

Dimensions

Surface habitable

74 m²

Confort

Mobilité réduite

Oui

Alarme

Oui

Vidéophone

Oui

Ascenseur

Oui

Porte blindée

Oui

Piscine

Non

énergie

PEB

45 kWh/m²

Emission co2

12kg CO2/m²

Type de vitrage

Isol. thermique et acoustique

Fenêtres

Aluminium

Certificat d'électricité

Oui, conforme

Type de chauffage

Collectif

Chauffage

Collectif

Conditions financières

Prix

€ 1.350 par mois

Revenu cadastral indexé

€ 2.404

Charges

€ 175 par mois

Précompte immobilier

€ 1.286

Référence

Stassart 2/11

Disponible

01 juillet 2026

Aménagement du territoire

Zone inondable

pas situé en zone inondable