Keystones

www.keystones.be

T 02 791 69 00
E info@keystones.be

Appartement à louer

Europalaan 5 1970 Wezembeek-Oppem

€ 1.750

2 | 1 | 93 m²











Déscripiton

Appartement d’angle récent MEUBLÉ, idéalement situé au centre de Wezembeek-Oppem (projet Ortus), avec vue sur le parc, à distance de marche du tram 39, d’un supermarché, d’une école et de nombreuses autres commodités. Situé au 2e et dernier étage, l’appartement se compose d’un hall d’entrée avec vestiaire, d’un lumineux séjour donnant accès à une magnifique terrasse de +/- 48 m², ainsi que d’une superbe cuisine sur mesure entièrement équipée d'électroménager Miele, offrant également un accès direct à la terrasse. Hall de nuit, 2 chambres, salle de douche avec douche à l’italienne et meuble lavabo, grande buanderie avec machine à laver et sèche-linge, WC séparé. La deuxième chambre sera aménagée par le propriétaire en fonction de vos besoins. De grandes baies vitrées assurent une luminosité naturelle optimale. La spacieuse terrasse couverte constitue une véritable pièce de vie supplémentaire au printemps et en été. Emplacement de parking souterrain et cave inclus. L’appartement se trouve dans un ÉTAT IMPECCABLE et a été entièrement aménagé avec du mobilier neuf. Bail de minimum 1 an. Forfait de charges communes: 150 €/mois. PEB classe A (chaudière à condensation au gaz et panneaux photovoltaïques). Disponible immédiatement !

Détails

Informations générales

Année de construction
2022
Etat
Excellent état
Étage
2
etages
2
Terrasses
1
Parking intérieur
Oui
Parkings intérieur
1

Aménagement

Cuisine
Oui (amer. super-équipée)

Chambre 1
12 m²
Chambre 2
10 m²

Toilettes
1

Cave
Oui
Buanderie
Oui

à proximité

Environnement
Central
Commerces à proximité
Oui
École à proximité
Oui
Transports publics à proximité
Oui

Dimensions

Surface habitable
93 m²

Confort

Mobilité réduite
Non
Ascenseur
Oui
Piscine
Non

énergie

Fenêtres
Aluminium
Type de chauffage
Condensation
Chauffage
Individuel

Conditions financières

Prix
€ 1.750 par mois
Référence
Europa 5
Disponible
Immédiatement