

## Appartement à louer

Du Roy de Blicquy laan 13 1933 Sterrebeek

€ 4.000

 4  4



# Déscripton

Cet appartement exceptionnel est situé sur le prestigieux golf The National, au sein du projet exclusif Sterea. L'appartement se distingue par un niveau de finition inégalé, entièrement sur mesure, et une combinaison réfléchie de luxe, confort et technologie moderne. Il peut être loué meublé ou non meublé. En entrant dans l'appartement, on arrive dans le hall d'entrée avec toilette invités, suivi d'une buanderie avec lave-linge et sèche-linge, installations techniques et adoucisseur d'eau, ainsi que des armoires intégrées pour vestiaire et rangement. Le spacieux séjour baigne dans la lumière, offre une vue directe sur le golf et est équipé d'une cheminée à gaz, de portes coulissantes automatiques, de stores anti-soleil et bénéficie d'une connexion fluide avec la terrasse couverte, équipée de chauffage extérieur. La cuisine entièrement équipée comprend une plaque de cuisson à gaz, un lave-vaisselle Miele, un four classique et un four vapeur, un grand frigo et congélateur, ainsi qu'un

salamandre Lacanche. L'appartement comprend plusieurs chambres à coucher, dont une première avec placards et salle de douche attenante, une deuxième avec placards et salle de bain équipée d'une baignoire, douche, lavabo et toilette. La suite principale constitue un véritable refuge privé et comprend une cheminée à gaz, un dressing spacieux, un espace séparé pour repassage ou soins, ainsi qu'une salle de bain avec douche, lavabo, toilette et baignoire de massage et une terrasse chauffée. Un bureau entièrement conçu sur mesure avec armoires intégrées et bureau intégré est également disponible. L'appartement dispose d'un studio indépendant avec entrée privée, comprenant un séjour avec kitchenette, chambre, salle de douche et placards, idéal pour les invités, le personnel ou une au pair. Des rideaux et un éclairage raffiné sont présents partout, faisant de ce bien unique une expérience résidentielle extrêmement exclusive dans un environnement calme, verdoyant, prestigieux et sécurisé.

## Détails

### Informations générales

Etat  
**Excellent état**  
Type de construction  
**3 façades**  
Terrasses  
**2**  
Parking intérieur  
**Oui**  
Parkings intérieur  
**3**

### Aménagement

Cuisine  
**Oui (super-équipée)**  
Bureau  
**Oui**

Salle de bain  
**douche et bain**  
Toilettes  
**4**

Cave  
**Oui**  
Buanderie  
**Oui**

### à proximité

Environnement  
**Golf**  
Commerces à proximité  
**Oui**  
Transports publics à proximité  
**Oui**

### Confort

Meublé  
**Oui**  
Mobilité réduite  
**Oui**  
Vidéophone  
**Oui**  
Ascenseur  
**Oui**

### énergie

Fenêtres  
**Aluminium**  
Type de chauffage  
**Gaz**  
Chauffage  
**Individuel**

### Conditions financières

Prix  
**€ 4.000 par mois**  
Référence  
**Blicquy 13**