

Appartement à louer

Avenue du Château 10 1081 Koekelberg

€ 985

 2  1  85 m²  8 m²  1



Déscripiton

Avenue du Château - Quartier de la Basilique - Appartement de +/- 85m2 situé au 2ème étage d'un immeuble de standing avec ascenseur, proche des grands axes et des transports en commun (bus - tram - metro Simonis). Il se compose d'un vestiaire avec placards intégrés et toilette séparée, séjour lumineux de +/- 27m2 avec vue dégagée et accès à une terrasse, cuisine équipée, chambre 1 de +/- 14m2 avec placards et accès à une 2ème terrasse, chambre 2 de +/-10m2, salle de bains, cave. Double vitrage - garage fermé - Provision pour charges: 175,00 €/mois (chauffage, eau et communs) - Disponible le 01/08/2025.

Détails

Informations générales

Année de construction

90

Rénovation

2012

Etat

Bon état

Étage

2

etages

4

Terrasses

2

Terrasse 1

8 m²

Garage

Oui

Garages

1

Parking intérieur

Non

Aménagement

Salle de séjour

27 m²

Cuisine

Oui (super-équipée)

Chambre 1

14 m²

Chambre 2

10 m²

Salle de bain

douche dans le bain

Toilettes

1

Cave

Oui

à proximité

Environnement

Zone d'habitation

Commerces à

500 m

École à

500 m

Transports publics à

50 m

500 m

Centre sportif à

500 m

Dimensions

Surface habitable

85 m²

Confort

Mobilité réduite

Non

Parlophone

Oui

Ascenseur

Oui

Porte blindée

Oui

Piscine

Non

énergie

PEB

281 kWh/m²

Emission co2

60kg CO2/m²

Fenêtres

Aluminium

Certificat d'électricité

Oui, conforme

Type de chauffage

Gaz

Chauffage

Collectif

Conditions financières

Prix

€ 985 par mois

Charges

€ 175 par mois

Référence

Château 10

Disponible

En fonct. du locataire

01 août 2025

Aménagement du territoire

Zone inondable

pas situé en zone inondable