




## Appartement à louer

Rue Saint Vincent 47 1140 Evere

**€ 850**

 1  1  66 m<sup>2</sup>



# Déscripiton

Quartier DECATHLON - Au 2ème étage d'un petit immeuble sans ascenseur, bel appartement lumineux de +/-66m2 - Il se compose d'un séjour avec cuisine ouverte semi-équipée et accès à une terrasse, toilette séparée, 1 chambre avec salle de douche attenante. Chaudière au gaz HR à condensation et compteurs eau-gaz-électricité privatifs - Transports en commun à distance à pied et à proximité immédiate des grands axes. Provision charges: 30€/mois - A VOIR SANS TARDER!

## Détails

### Informations générales

Année de construction  
**1956**  
Type de construction  
**2 façades**  
etages  
**3**  
Terrasses  
**1**

### Aménagement

Salle de séjour  
**30 m<sup>2</sup>**  
Cuisine  
**Oui (amer. équipée)**

Chambre 1  
**12 m<sup>2</sup>**

Salle de bain  
**douche**  
Salles de douches  
**1**  
Toilettes  
**1**

Buanderie  
**Non**

### à proximité

Environnement  
**Zone d'habitation**  
Commerces à proximité  
**Oui**  
École à proximité  
**Oui**  
Transports publics à proximité  
**Oui**

### Dimensions

Surface habitable  
**66 m<sup>2</sup>**  
Surface bâtiment principal  
**66 m<sup>2</sup>**

### Confort

Mobilité réduite  
**Non**  
Alarme  
**Non**  
Parlophone  
**Oui**  
Ascenseur  
**Non**  
Piscine  
**Non**

### énergie

PEB  
**114 kWh/m<sup>2</sup>**  
Emission co2  
**25kg CO2/m<sup>2</sup>**  
Fenêtres  
**Pvc**  
Type de chauffage  
**Condensation**  
Chauffage  
**Individuel**

### Conditions financières

Prix  
**€ 850 par mois**  
Charges  
**€ 30 par mois**  
Référence  
**Saint-Vincent 47**  
Disponible  
**Immédiatement**