

Appartement à louer

Avenue André Drouart 7-9 1160 Auderghem

€ 1.500

 2  1  90 m²  6 m²



Déscripton

Quartier DELTA/INVALIDES - Dans un parc privatif, bel appartement récent de +/-90m2 (AC 2012) situé au 1er étage d'une résidence avec ascenseur, composé d'un hall d'entrée, séjour spacieux et lumineux de +/-40m2 avec cuisine ouverte entièrement équipée et accès à la terrasse de +/-6m² orientée ouest, wc invités, chambre 1 de +/-15m2 avec dressing attenant de +/-4m2, chambre 2 de +/-11m2, salle de bains avec douche dans baignoire et double lavabo sur meuble, local technique avec raccordement machine à linge et séchoir, cave + emplacement de parking en sous-sols - Chauffage collectif au gaz, ventilation double flux - Provision pour charges communes (eau chaude et chauffage compris): 242€/mois - A voir sans tarder!

Détails

Informations générales

Année de construction
2012

Etat
Excellent état

Type de construction
2 façades

Étage
1

etages
4

Terrasses
1

Terrasse 1
6 m²
ouest

Garage
Oui

Parking intérieur
Oui

Parkings intérieur
1

Aménagement

Salle de séjour
40 m²

Cuisine
Oui (amer. super-équipée)

Chambre 1
15 m²

Chambre 2
11 m²

Salle de bain
douche dans le bain

Salles de douches
1

Toilettes
1

Cave
Oui

Buanderie
Oui

à proximité

Environnement
Vue dégagée

Commerces à proximité
Oui

École à proximité
Oui

Transports publics à proximité
Oui

Dimensions

Surface habitable
90 m²

Surface bâtiment principal
93 m²

Confort

Mobilité réduite
Oui

Alarme
Non

Vidéophone
Oui

Ascenseur
Oui

Porte blindée
Oui

Piscine
Non

énergie

PEB
67 kWh/m²

Emission co2
16kg CO2/m²

Certificat d'électricité
Oui, conforme

Type de chauffage
Condensation

Chauffage
Collectif

Conditions financières

Prix
€ 1.500 par mois

Charges
€ 242 par mois

Référence
Drouart 7-9/5

Disponible
En fonct. du locataire
01 septembre 2026